

DODATOK č. 2
k zmluve o nájme č. 07 83 0568 04 00

Zmluvné strany :

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava**

Zastupuje : Andrej Ďurkivský, primátor hl. mesta SR Bratislavy
Peňažný ústav : VÚB Bratislava – mesto
Číslo účtu : 1368287251/0200
IČO : 603481

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Základná umelecká škola Eugena Suchoňa

sídlo: Batkova č. 2, 841 01 Bratislava
podľa Zriaďovacej listiny č. j. 1713/2000 dňa 23.11.2000 v znení dodatku č. 1 zo dňa 1.9.2001 a
dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2002
Zastupuje : Mgr. Magdaléna Hrubá - riaditeľka
IČO : 36067211

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento dodatok č. 2 (ďalej len „dodatok“) k zmluve o nájme č. 07 83 0568 04 00 uzatvorenej dňa 02.09.2004 v znení dodatku č. 1 (ďalej len „zmluva“) za účelom úpravy zálohových platieb za služby spojené s nájmom.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách:

Čl. I

Zmeny zmluvy

1. V **Čl. III. ods. 4** sa slová „vo výške 1.230.240,- Sk“ nahradzujú slovami „vo výške 960.000,- Sk“.
2. V **Čl. III ods. 5** sa slová „vo výške 102.520,-Sk“ nahradzujú slovami „vo výške 80.000,-Sk“.

Čl. II

Príloha č. 1 k tomuto dodatku s účinnosťou od 1.10.2005 nahrádza prílohu č. 1 zmluvy o nájme č. 07 83 0568 04 00.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 07 83 0568 04 00 zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dodatok ku zmluve sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 6 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Tento dodatok nadobúda účinnosť 1.10.2005.

V Bratislave dňa 1 1 NOV. 2005

V Bratislave dňa 1 1 NOV. 2005

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
Základná umelecká škola Eugena Suchoňa

.....
Ing. Andrej Ďurkovský
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Mgr. Magdaléna Hrubá
riaditeľka

za **Ing. Tatiana Mikušová**
námestníčka primátora

Príloha č. 1 dodatku k zmluve o nájme č. 07 83 0568 04 00

Špecifikácia priestorov a výpočtový list

Objekt: Batkova 2
Nájomca: Základná umelecká škola Eugena Suchoňa

A. Špecifikácia priestorov

č. miestnosti spôsob využitia výmera v m²
I. poschodie

200	učebňa	75,60
201	učebňa	58,10
206/a	učebňa	30,295
207	učebňa	58,10
208	učebňa	26,56
208/A	učebňa	29,46
214	učebňa	21,28
215	učebňa	29,64
216	učebňa	44,08
217	učebňa	26,22
218	učebňa	34,58
218/A	učebňa	31,92
219	učebňa	34,50
222 + 223	učebňa	140,58
224	učebňa	79,38
225	učebňa	30,24
226	učebňa	29,40
227	učebňa	73,92
228	učebňa	46,20
229	učebňa	76,32
203	WC	20,75
205	WC	9,45
210	WC	20,75
212	WC	9,45
221	WC	18,25
202	šatňa	29,05
204	upratovačka	3,00
209	zborovňa	29,05
206	administratíva	27,805
	chodby, schodište	524,69

znížené prízemie

16	učebňa	30,71
17	učebňa	29,88
18	učebňa	27,39
19	učebňa	27,39
11	učebňa	79,50
4	učebňa	19,98
2	WC	19,92

14	WC	8,10
20	šatňa	27,43
20/A	učebňa	29,47
13	upratovačka	3,45
	chodby, schodište	152,055

celý predmet nájmu 2120,995

B. Výpočtový list úhrad nájomného a zálohových platieb za služby spojené s nájmom

I. Nájomné

plocha v m ²	nájomné v Sk/rok
-------------------------	------------------

2120,995	1,-
----------	-----

II. Zálohy za služby

- elektrická energia a osvetlenie spoločných priestorov	114.000,- Sk/rok
- vodné, stočné, studená voda	48.000,- Sk/rok
- dodávka tepla, TÚV	768.000,- Sk/rok
- zrážková voda	30.000,- Sk/rok

spolu	960.000,- Sk/rok
-------	------------------

Ročná úhrada za nájom	1,- Sk
------------------------------	---------------

Ročná úhrada záloh za služby spojené s nájmom	960.000,- Sk
Mesačná úhrada záloh za služby spojené s nájmom	80.000,- Sk